

Diocesi di Nardò – Gallipoli
Parrocchia San Francesco d'Assisi – Galatone (LE)

POR Puglia 2014-2020 Asse VI - Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7 - Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenenti ad enti ecclesiastici. Appalto misto lavori e forniture per la realizzazione di un polo documentario di servizio pubblico e di divulgazione culturale con la costruzione di un innovativo Centro di Servizi Documentari e Culturali. Intervento "Viaggio nella storia...il filo infinito!"- Complesso Monastico – Parrocchia San Francesco -Galatone (Le)". CUP: J39F19000570002 - CIG 8638713B7A.

VERBALE DI GARA
n. 4 del 23.4.2021 (seduta riservata)

Il giorno ventitre del mese di aprile dell'anno duemilaventuno, alle ore 16,00, presso una sala della sede della stazione appaltante – Parrocchia S. Francesco – Via Metello – Galatone, in seduta riservata, previa auto convocazione, si è riunita la Commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, nominata con provvedimento n.5 del 15.4.2021, composta dai sigg.:

- Ing. Leonardo Campa – Responsabile Settore LL.PP. del Comune di Castrignano del Capo – Presidente
- Arch. Gianfranco Marino – Responsabile Settore Tecnico del Comune di Morciano di Leuca - Componente
- Arch. Riccardo Taurino - Responsabile Settore Tecnico del Comune di Campi Salentina –componente

PREMESSO:

che in data 26.3.2021, come risulta dal verbale n.1/2021, il RUP ha proceduto all'apertura delle buste telematiche A) e verificata la documentazione dei 5 concorrenti che hanno presentato offerta e, riscontrata la regolarità di detta documentazione con riferimento a quanto richiesto dagli atti di gara pubblicati, ha ammesso alle successive fasi tutti i 5 seguenti concorrenti:

	P. IVA / Cod. Fiscale	Concorrente	Composizione
1	7538190724	TANCREDI RESTAURI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	CAPOGRUPPO
	14341341007	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	MANDANTE
	1319450761	DOC - ARCHIVIAZIONE DOCUM. DI DE VIVO GIUSEPPE & C.	MANDANTE
2	4359260751	VENNA S.R.L.	CAPOGRUPPO
	PNZFNC85S01L419O	F.P. COSTRUZIONI DI PONZO FRANCESCO	MANDANTE
	SCHFPP71E22Z103Q	DB AUDIO DI FILIPPO SCHIAVANO	MANDANTE
3	3051540759	EDILCOSTRUZIONI SRL	CAPOGRUPPO
	3274470750	M.A.D. S.N.C. DI BOTTAZZO DONATO E PUSTERLA SALVATORE	MANDANTE
4	1468160393	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	CAPOGRUPPO
	1993010758	CENTRO DIDATTICO NUOVA PUGLIA S.R.L.C	MANDANTE
5	4319720753	SOL.EDIL GROUP S.R.L.	CAPOGRUPPO
	4356260754	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	MANDANTE

-che nella precedente seduta riservata del 21.4.2021 sono state esaminate le offerte tecniche dei suddetti concorrenti ammessi, con la procedura ivi riportata, in relazione all'elemento n.1 assegnando i relativi punteggi come riportato nel verbale n.3.

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, la Commissione, come sopra costituita, constatata la presenza di tutti i suoi componenti, procede, in seduta riservata, al prosieguo delle operazioni relative alla valutazione delle offerte tecniche;

Si procede alla apertura delle buste virtuali contenenti le offerte tecniche;

Provvede, quindi, con il criterio e metodo e procedura già specificata nel precedente verbale n.3, singolarmente, alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi, per gli elementi n.2 e 3 dando atto che l'attribuzione dei punti ai concorrenti per tali elementi risultano essere i seguenti:



Elem. N.2 - Soluzioni progettuali migliorative, nel rispetto delle condizioni espresse dalla Sovrintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Brindisi, Lecce e Taranto prot. n. 19470 del 25.9.2019 finalizzate al miglioramento del pregio artistico e architettonico anche attraverso tecnologie diagnostiche finalizzate all'utilizzo di materiali, colori e finiture, e durabilità e manutenibilità degli stessi;

Peso 10			Voto Commissari			Coeffic finale	PUNTI ASSEGNATI x elemento
Somma A+B+C	Media A+B+C	Concorr.	A Presidente Ing. Leonardo Campa	B arch. Gianfranco Marino	C arch. Riccardo Taurino		
1,80	0,600	ATI Tancreti +2	0,60	0,60	0,60	0,632	6,316
2,85	0,950	ATI Venna +2	0,95	1,00	0,90	1,000	10,000
2,70	0,900	ATI Edilcostruz. +1	0,90	0,90	0,90	0,947	9,474
2,15	0,717	ATI Ar.Co. +1	0,75	0,70	0,70	0,754	7,544
2,45	0,817	ATI Sol.Edil. +1	0,80	0,80	0,85	0,860	8,596

Elem. n.3 - Soluzioni atte a migliorare l'efficiamento energetico dell'edificio e delle pertinenze con particolare riferimento agli impianti

Peso 15			Voto Commissari			Coeffic finale	PUNTI ASSEGNATI x elemento
Somma A+B+C	Media A+B+C	Concorr.	A Presidente Ing. Leonardo Campa	B arch. Gianfranco Marino	C arch. Riccardo Taurino		
2,60	0,867	ATI Tancreti +2	0,85	0,85	0,90	0,867	13,000
2,35	0,783	ATI Venna +2	0,80	0,80	0,75	0,783	11,750
2,30	0,767	ATI Edilcostruz. +1	0,75	0,80	0,75	0,767	11,500
2,20	0,733	ATI Ar.Co. +1	0,70	0,75	0,75	0,733	11,000
3,00	1,000	ATI Sol.Edil. +1	1,00	1,00	1,00	1,000	15,000

Ultimate le operazioni di valutazione delle offerte tecniche per i suddetti elementi, la Commissione, alle ore 19,30 decide di sospendere la seduta e di autoconvocarsi per il giorno 24.4.2021 alle ore 9,00 presso la stessa sede della stazione appaltante, per il prosieguo delle operazioni relative all'esame degli altri elementi di valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti.

Di quanto precede è redatto il presente verbale sottoscritto dalla commissione giudicatrice come segue

- ing. Leonardo Campa - Presidente
- arch. Gianfranco Marino - componente
- arch. Riccardo Taurino -Componente –Segretario